

Акт № 210

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Клубная, д. 12

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Клубная 12-23 от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **12**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Клубная**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы | Единица измерения работы | Количественный показатель выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|--|--|
| на | за | на | Ремонт подъезда № 1 | эт. | 5 | 286 059,66 |
| 01.01.2021г. | 2021г. | 2021г. | Ремонт подъезда № 2 | эт. | 5 | 290 838,22 |
| -500 090,28 | 268 274,56 | -231 815,72 | Ремонт подъезда № 3 | эт. | 5 | 264 677,94 |
| | | | Ремонт подъезда № 4 | эт. | 5 | 264 677,69 |

| | | | | |
|---|--|------|-----|----------------------|
| | Замена стояка ЦО и запорной арматуры (6шт.) в подвале под. № 1 | п.м. | 3 | 22 006,86 |
| | Замена стояка ХВС в кв.9 | п.м. | 3 | 4 653,74 |
| | Замена фанового стояка в кв.14 | п.м. | 2,5 | 5 916,22 |
| | Замена светильников в под. № 1, 3-й эт. | шт. | 3 | 4 245,01 |
| | Замена стояков ЦО, ГВС и ХВС по кв.2 | м | 20 | 29 368,27 |
| | Замена вводного крана ГВС в кв.14 | шт. | 1 | 1 468,85 |
| | Замена вводного крана ХВС в кв.46 | шт. | 1 | 1 468,85 |
| | Замена вводных кранов в кв.1 | шт. | 2 | 2 937,68 |
| | Замена выключателей 1-й эт. | шт. | 2 | 787,45 |
| | Замена стояка ГВС в кв.47 | м | 3 | 7 852,54 |
| | Замена автомата в под. № 1, 1-й эт. | шт. | 1 | 2 906,40 |
| | Замена запорной арматуры ХВС в подвале | шт. | 2 | 4 794,28 |
| | Замена фанового стояк в кв.28 | п.м. | 2 | 5 386,48 |
| | Очистка подвала от мусора | м3 | 8 | 14 188,78 |
| | Замена полотенцесушителя в кв.28 | шт. | 1 | 5 705,93 |
| | Замена запорной арматуры на ГВС в кв.54 | шт. | 1 | 1 994,67 |
| | Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт.) в подвале | п.м. | 2 | 6 547,22 |
| | ИТОГО | | | 1 228 482,74 |
| Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г. | | | | -1 460 298,46 |

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 1 228 482,74 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)